



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

MA50D1-3-511-20

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית מתאריך 15.12.20

השתתפו:

אלעד גולדברג	(מ"מ יו"ר וחבר
זהבית עמון	סגן חשב
נועה ביק – פלמבאום, עו"ד	חברה
שירלי אביבי/טניה גויכמן	חברה

דינה אסייג, מנהלת תחום רכש ומרכזת ועדת מכרזים
נילי דהאן, מ"מ מרכזת ועדת המכרזים

לא נכחו:	כפיר חן	יו"ר
	רון דוד	חשב

הנדון: בקשה לאישור התקשרות עם חברת המפרס בע"מ כספק יחיד לצורך מיגון מוקד קורונה חיפה

בתאריך 7.6.2020 הוקם מוקד קורונה חיפה (לאחר שמשרד התחבורה התפנה משם). הנכס ממוקם ברחוב אדיסון 2, בחיפה. מדובר בנכס מדינה בשטח של כ- 1,180 מ"ר ברוטו, בשימוש עיקרי (סה"כ מדובר בשטח ברוטו של המקום כ- 1,673 מ"ר).

בתאריך 16.11.20 פנה מר יניב לגריסי, ס' מנהל אגף א' ביטחון למרכזת הועדה בבקשה לאישור התקשרות עם חב' המפרס בע"מ כספק יחיד, לצורך מיגון מוקד קורונה – חיפה. לבקשה צירף את תיאור מהות ההתקשרות הכוללת אספקה והתקנת מרחב מוגן מתקפל (נקרא: "מגן") שמהווה פטנט רשום בלעדי של חברת ה"מפרס" בע"מ. המיגון המתקבל נותן מענה ראוי למיגון העובדים במוקד הפיצויים בחיפה, אשר נמצא בתוך תחומי המבנה ולא מחוצה לו, ובכך מצמצם את זמן הכניסה למיגון מרגע הישמע אזעקה ואינו תופס מקום בזמן שגרה כאשר הוא מקופל. עוד מוסיף מר לגריסי, כי קיימות בשוק חלופות אחרות כגון מרחבים מוגנים חיצוניים שאינם מגוניות (שערכן המיגוני נמוך), מחירן דומה או אף יקר יותר. מס' הפטנט בישראל: 224562. (לחברה קיים מס' ספק במשרד הביטחון – 510349111).

נוסף על הנימוקים שלעיל, המבנה בו שוהים עובדי מוקד הפיצויים קורונה ברחוב אדיסון 2 חיפה, בנוי בעיקר מקירות חיצוניים, מתחם "אופן ספייס" ומספר חדרים, בעיקר בקומה העליונה שלכולם קירות חיצוניים, דבר שמקשה מחד גיסא, על הפיכתם למרחב "הכי מוגן שיש", ע"פ הנחיות פיקוד העורף ומאידך גיסא, מחייב מענה מיגוני לעובדים במקום.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

יועץ כי חובת קיום מרחב מוגן במפעל מעוגן בחוק הג'א תשי"א 1951 ומפורט בפרק השלישי לחוק. סעיף 11א' מתייחס לתחולה על המדינה לעניין התקנת והחזקת מקלטים.

להצעתו מצרף מר לגריסי עלות התקשרות בסך 66,500 ₪ בתוספת מע"מ (מחיר ליחידה) כפול 2 מגוניות. סה"כ, עבור 2 יחידות = 133,000 ₪ בתוספת מע"מ. (סך כל ההתקשרות 155,610 ₪ כולל מע"מ).

חוו"ד של הגורם המקצועי פורסמה בתאריך 16.11.20 לציבור במערכת "נעמה" (פניה מס' 4000523899) כנדרש בהוראת תקנה 3א(א) לתח"מ בדבר בחינת קיומם של ספקים נוספים ובדבר כוונת הרשות להתקשר בפטור ממכרז עם תב' **המפרס בע"מ** כספק יחיד.

המועד האחרון שנקבע להגשת השגות היה בתאריך 3.12.2020, מאחר ולא הוגשו השגות על הודעה זו בנושא עולה לדיון בוועדה.

נוכח האמור, חברי הוועדה ממליצים בפני ועדת הפטור המשרדית לאשר התקשרות עם **חברת מפרס בע"מ**, כספק יחיד, עבור מיגון מוקד קורונה.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

הוחלט:

1. נוכח האמור ובהתבסס על חו"ד של הנדרם המקצועי ולאחר שבוצע הליך לבחינת קיומם של ספקים נוספים, ועדת המכרזים ממליצה בכני ועדת הפטור המשרדית להתקשר בפטור ממכרז כספק יחיד עם הספק חברת המפרט בע"מ לצורך מיגון מוקד קורונה בחיפה כמפורט לעיל.
2. היקף ההתקשרות יהא בהתאם להצעת המחיר שהוגשה ע"י החברה בסך 155,610 ₪ כמפורט להלן: (77,805 ₪ ליחידה כולל מע"מ - סה"כ 2 יחידות).
3. כאמור, תקופת ההתקשרות עם החברה בגין מיגון מוקד קורונה חיפה, מתייחסת להתקנה באופן חד פעמי.
4. המלצת הועדו, כפומה לאישור ועדת הפטור המשרדית.
5. ההתקשרות כאמור מותנית באישור תתום ע"י המורשים על פי דין ברשות.
6. פריט התחייבות 05520324

החלטת הועדה מסתמכת על 29)3 ועל תקנה 3א (א) לתח"מ

ערכה: נילי דהאן, מי"מ מרכזת ועדת המכרזים

שם	מ"מ יחיד וחבר	חברה	חברה	חברה
חתימה	אלעד גולדברג	נועה ביק-סלמבאום	זהבית עמון	סנייה לויכמן



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה



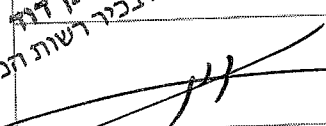
פרוטוקול וועדת הפטור המשרדית מיום 15.12.20

הנדון: בקשה לאישור התקשרות עם חברת המפרס בע"מ כספק יחיד לצורך מיגון מוקד קורונה
חיפה

1. וועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה את הבקשה ואת המסמכים המצ"ב, מאשרת התקשרות עם חברת המפרס בע"מ כספק יחיד, לצורך מיגון מוקד קורונה בחיפה.
2. היקף ההתקשרות יהא בהתאם להצעת המחיר שהוגשה ע"י החברה בסך ₪ 155,610 כמפורט להלן: (77,805 ₪ ליחידה כולל מע"מ = סה"כ 2 יחידות).
3. תקופת ההתקשרות בגין מיגון מוקד קורונה חיפה עם חב' המפרס בע"מ, מתייחסת להתקנה בלבד, לצורך מיגון מוקד קורונה חיפה.

האישור בהתאם לתקנות 3(29) ו-10א (ב) לתקנות חובת המכרזים

חתימת חברי הוועדה:

שם	מנכ"ל הרשות	היועץ המשפטי	חשב הרשות
ערן יעקב	ערן יעקב	עו"ד אורי קלינר	יונן דוד חשב בכיר רשות המסים
חתימה			

ערכה: נילי דהאן, מ"מ מרכזת ועדת המכרזים

05520328	תקנה תקציבית
רכישת ה-STORAGE כוללת אחריות ל- 6 שנים רכישת ציוד התקשורת הנלווה כוללת אחריות ל-3 שנים מיום אספקת הציוד.	תקופת ההתקשרות
תשלום לאחר קבלת הטובין	פריסת התשלומים

(* יש למלא את הטופס באופן ממוחשב מלבד.
 (** יש לסווג את המסמך כנדרש.

מנכ"ל	חשב המשרד	ס/יועמ"ש המשרד
שם מלא: _____	שם מלא: _____	שם מלא: עו"ד אפרת שונרי-זינגר
חתימה: _____	חתימה: _____	חתימה: 

רונן דוד
 חשב בכיר רשות המסים

רח' קפלן 1 ירושלים 9103002 ת.ה. 3115 טל': 02-5317500 פקס: 02-5695379

חשב"ל ברשת: ag.mof.gov.il

gov

אוצר ברשת: www.mof.gov.il

שער הממשלה: www.gov.il